Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/08/2026

Dati della richiesta	**Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice:F590)**
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 9 Particella: 144 Sub.: 506**

INTESTATI

1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 25/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**9**	**144**	**507 508 506**			**A/7**	**3**	**14 vani**	**Totale: 430 m² Totale: esluse aree scoperte**: 377 m²**	**Euro 2.060,66**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/05/2019 Pratica n. RM0246490 in atti dal 25/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 73790.1/2019)

Indirizzo	VIA MONTE CIUFFO SUPERIORE n. 2/A Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F590 - Foglio 9 - Particella 144

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/05/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**9**	**144**	**508 507 506**			**A/7**	**3**	**14 vani**	**Totale: 430 m² Totale: esluse aree scoperte**: 377 m²**	**Euro 2.060,66**	VARIAZIONE del 23/05/2018 Pratica n. RM0245597 in atti dal 25/05/2018 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 72994.1/2018)

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/08/2026

Indirizzo	VIA MONTE CIUFFO SUPERIORE n. 2/A Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/06/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/06/2022 Pubblico ufficiale CORRADO DAIDONE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 2645 Sede TJN Registrazione Volume 1 n. 20701 registrato in data 05/07/2022 - RISOLUZIONE PER MUTUO CONSENSO Voltura n. 50155.1/2022 - Pratica n. RM0305304 in atti dal 12/07/2022		

Situazione degli intestati dal 08/05/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 30/06/2022
DATI DERIVANTI DA	Atto del 08/05/2019 Pubblico ufficiale PANNO ANDREA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 11470 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 15936.1/2019 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 10/05/2019		

Situazione degli intestati dal 23/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted] fino al 30/06/2022
2	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted] fino al 08/05/2019
DATI DERIVANTI DA	Atto del 27/02/2006 Pubblico ufficiale D'ETTORRE AGOSTINO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 75091 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7056.1/2006 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 09/03/2006		

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/08/2026

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 11/05/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**9**	**144**	**503**			**A/7**	**3**	**11,5 vani**	**Totale: 264 m² Totale: esluse aree scoperte**: 214 m²**	**Euro 1.692,69**	VARIAZIONE del 11/05/2018 Pratica n. RM0209983 in atti dal 11/05/2018 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 52498.1/2018)

Indirizzo	VIA MONTE CIUFFO SUPERIORE Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	di stadio: deriva dalla fusione dei subalterni n.ri 7-3 e 8-4, denunciati in fase di accatastamento con il protocollo n. 107985 del 31/12/1991 - istanza in autotutela protocollo n. rm 162220 del 11/04/2018. -classamento e rendita validati				

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**9**	**144**	**503**			**A/7**	**3**	**11,5 vani**	**Totale: 264 m² Totale: esluse aree scoperte**: 214 m²**	**Euro 1.692,69**	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2016 Pratica n. RM0206787 in atti dal 05/04/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 59412.1/2016)

Indirizzo	VIA MONTE CIUFFO SUPERIORE Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**9**	**144**	**503**			**A/7**	**3**	**11,5 vani**	**Totale: 264 m² Totale: esluse aree scoperte**: 214 m²**	**Euro 1.692,69**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/08/2026

Indirizzo	VIA MONTE CIUFFO SUP. Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**9**	**144**	**503**			**A/7**	**3**	**11,5 vani**		**Euro 1.692,69**	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/10/2011 Pratica n. RM1154313 in atti dal 13/10/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 156011.1/2011)

Indirizzo	VIA MONTE CIUFFO SUP. Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**9**	**144**	**503**			**A/7**	**3**	**11,5 vani**		**Euro 1.692,69**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/08/2005 Pratica n. RM0595121 in atti dal 10/08/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 91734.1/2005)

Indirizzo	VIA MONTE CIUFFO SUPERIORE Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/08/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**9**	**144**	**503**			**A/7**	**3**	**11,5 vani**		**Euro 1.692,69**	VARIAZIONE del 05/08/2005 Pratica n. RM0588681 in atti dal 05/08/2005 ESATTA RAP.NE GRAFICA (n. 88807.1/2005)

Indirizzo	VIA MONTECIUFFO SUP.RE Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**9**	**144**	**503**			**00**					(ALTRE) del 07/05/1990 Pratica n. RM0588681 in atti dal 05/08/2005 RIPRISTINO SITUAZIONE PREGRESSA-PREALLINEAMENTO (n. 99639.1/1990)

Indirizzo	VIA MONTECIUFFO SUP.RE Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted] fino al 23/05/2018
2	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted] fino al 23/05/2018

DATI DERIVANTI DA	Atto del 27/02/2006 Pubblico ufficiale D'ETTORRE AGOSTINO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 75091 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7056.1/2006 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 09/03/2006

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/08/2026

Situazione degli intestati dal 07/05/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 27/02/2006
DATI DERIVANTI DA	(ALTRE) del 07/05/1990 Pratica n. RM0588681 in atti dal 05/08/2005 RIPRISTINO SITUAZIONE PREGRESSA-PREALLINEAMENTO (n. 99639.1/1990)		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Ultima planimetria in atti
Data: 15/08/2026 - n. T2686 - Richiedente: MGHMRA61A02L103X
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data: 15/08/2026 - n. T2686 - Richiedente: MGHMRA61A02L103X

Planimetria	
Scheda 1	Scala 1: 200

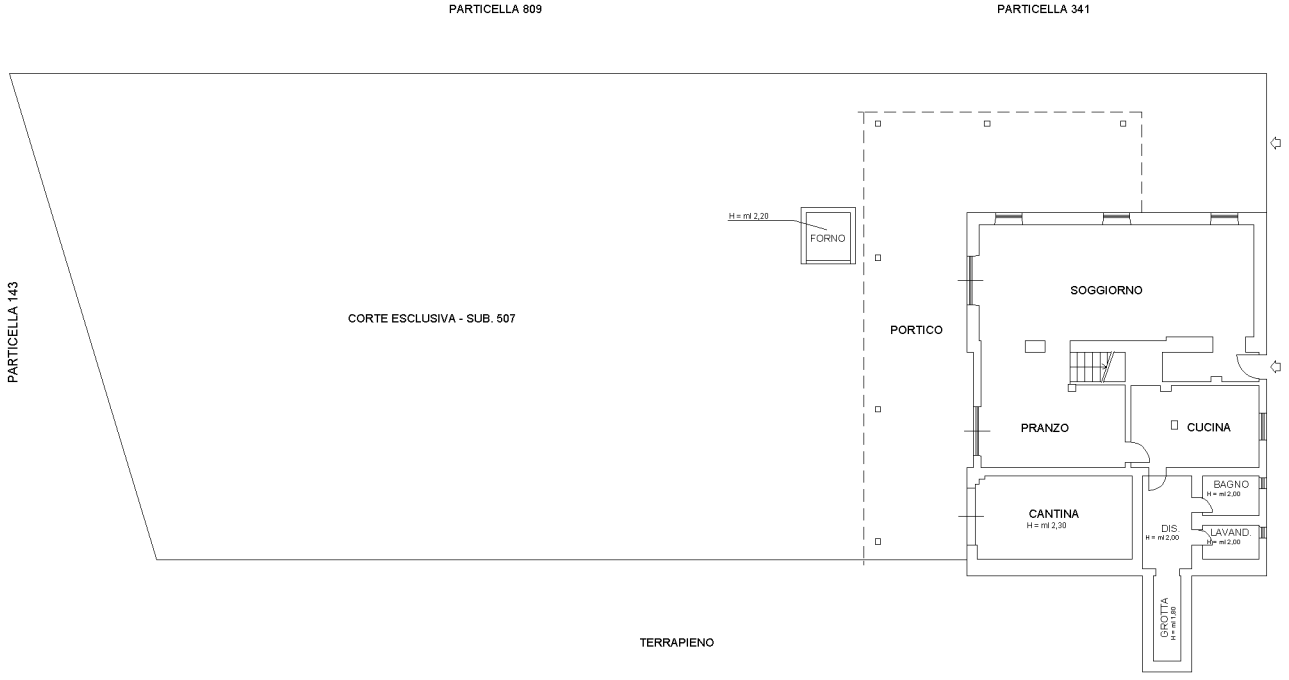
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0245597 del 25/05/2018
Comune di **Monte Porzio Catone**
Via Monte Ciuffo Superiore civ. 2/A

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 9
Particella: 144
Subalterno: 506

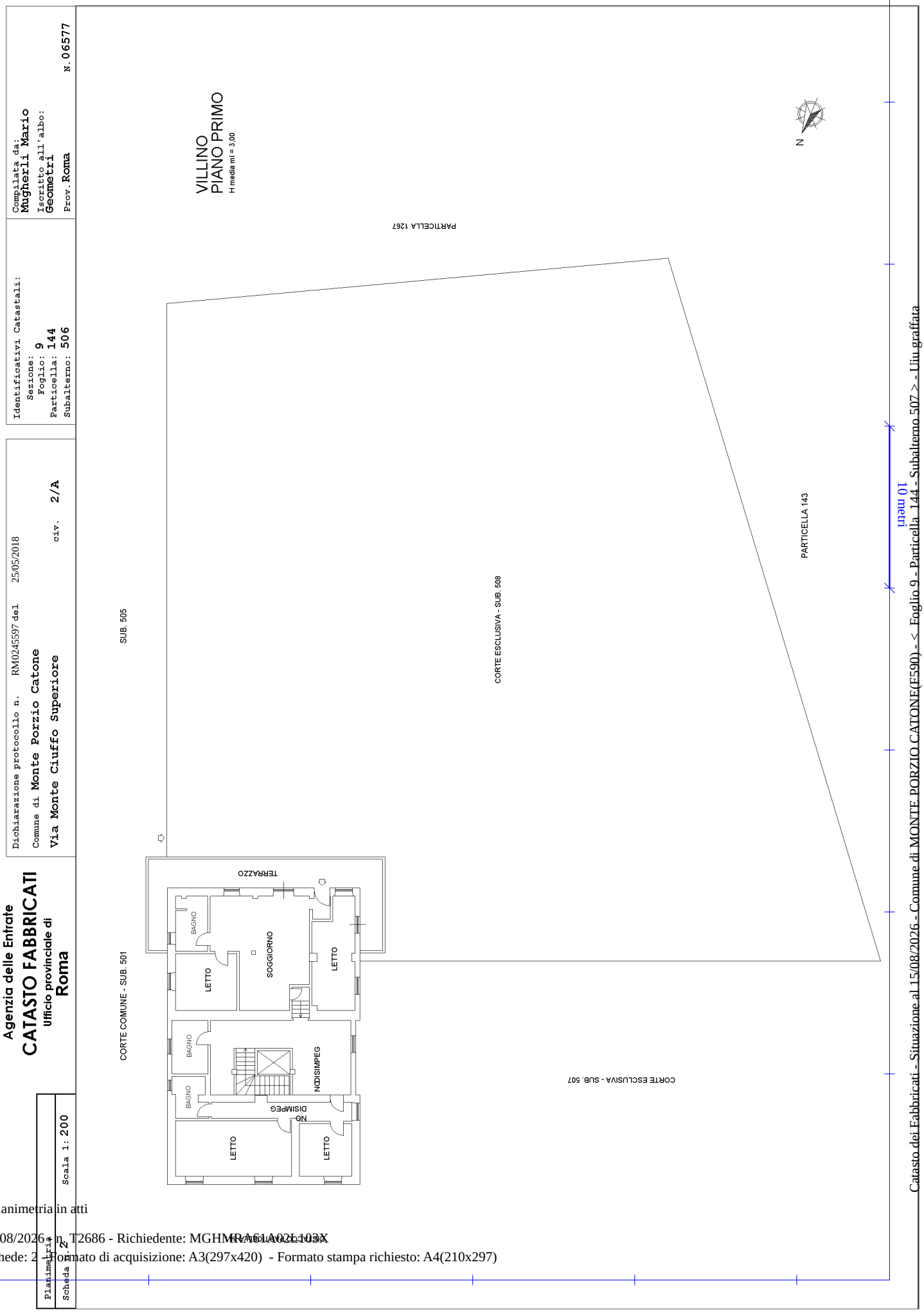
Compilata da:
Mugherli Mario
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma N. 06577

VILLINO
PIANO TERRA
H ml = 2,96





10 metri



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/08/2026 - Comune di MONTE PORZIO CATONE(F590) - < Foglio 9 - Particella 144 - Subalterno 507 > - Uiu graffata
VIA MONTE CIUFFO SUPERIORE n. 2/A Piano T-1

Ultima planimetria in atti